

Soziokulturelles Zentrum Lengerich / Gempt - Halle

Bauherr: Lengericher – Grundstücks- und Erschließungsgesellschaft mbH

Leistungen: Gutachten zur Umnutzung der W&H-Halle auf dem Gempt Gelände; mit Bestandsplänen; Tragwerksplanung; Schadenskataster der Betonkonstruktion; Leistungsverzeichnisse der Betonsanierung (Bauleitung; Abrechnung) SIGE - Koordination;

Bauzeit: Juni.2003 – Sept.2004



Sanierte Gempt - Halle in Lengerich



Altes Glas - Lichtband

Objektbeschreibung:

Durch die LGE – Lengericher – Grundstücks- und Erschließungsgesellschaft mbH wurden wir im Jahre 2000 mit der Erstellung eines Gutachtens zur Umnutzung der W+H – Halle auf dem ehemaligen Gempt – Gelände in Lengerich beauftragt.

Auftragsgemäß wurden Aufmaßpläne einschließlich Längs- und Querschnitten, Bestandsaufnahme der Westfassade, Fotodokumentation, Höhennivelllement der Hallensole sowie Materialerfassung und Beurteilung der Konstruktionsteile wie Decken, Binder, Stützen und Sohlplatte erstellt.

Beim anschließenden Wettbewerbsverfahren unterstützten wir die LGE im Bereich Tragwerksplanung.

Für die Umnutzung der Halle wurde von uns die Tragwerksplanung erstellt. Für die vorhandene Betonkonstruktion wurde ein Schadenskataster, die Kostenermittlung, die Leistungsverzeichnisse für Gerüstbau (einschließlich Raumgerüst), Betonsanierung, Bauleitung Abrechnung und Abnahme erbracht.

Während der Ausführung überwachten wir die Baustelle seitens der SIGE – Koordination.



Alte marode Fassade u. unbebautes Gelände



Neuer Eingangsbereich

Soziokulturelles Zentrum Lengerich / Gempt - Halle

Bauherr: Lengericher – Grundstücks- und Erschließungsgesellschaft mbH

Leistungen: Gutachten zur Umnutzung der W&H-Halle auf dem Gempt - Gelände; mit Bestandsplänen; Tragwerksplanung; Schadenskataster der Betonkonstruktion; Leistungsverzeichnisse der Betonsanierung (Bauleitung; Abrechnung) SIGE - Koordination;

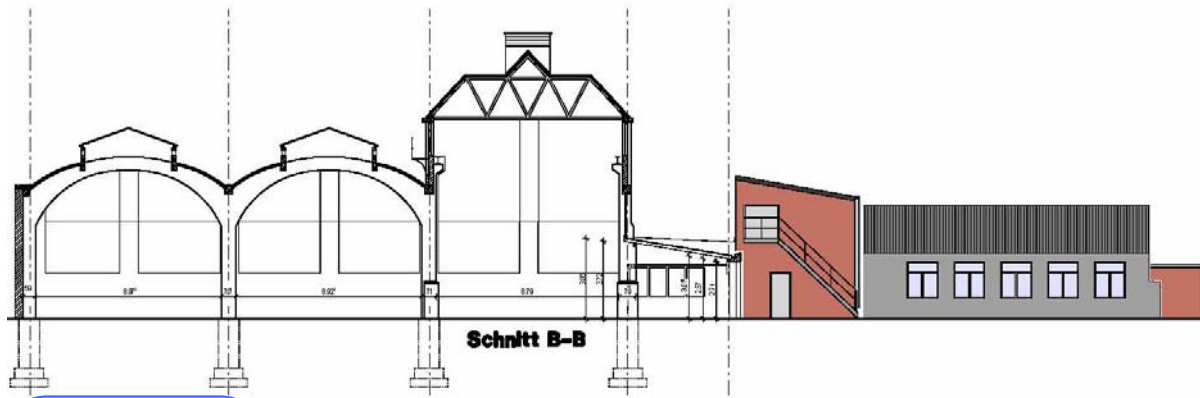
Bauzeit: Juni.2003 – Sept.2004



Hallenausbildung mit Fachwerkkonstruktion



Alte Tragkonstruktion aus Korbbögen



Schnitt der alten Hallenkonstruktion



Sanierte Halle für diverse Veranstaltungen



Eingangsbereich